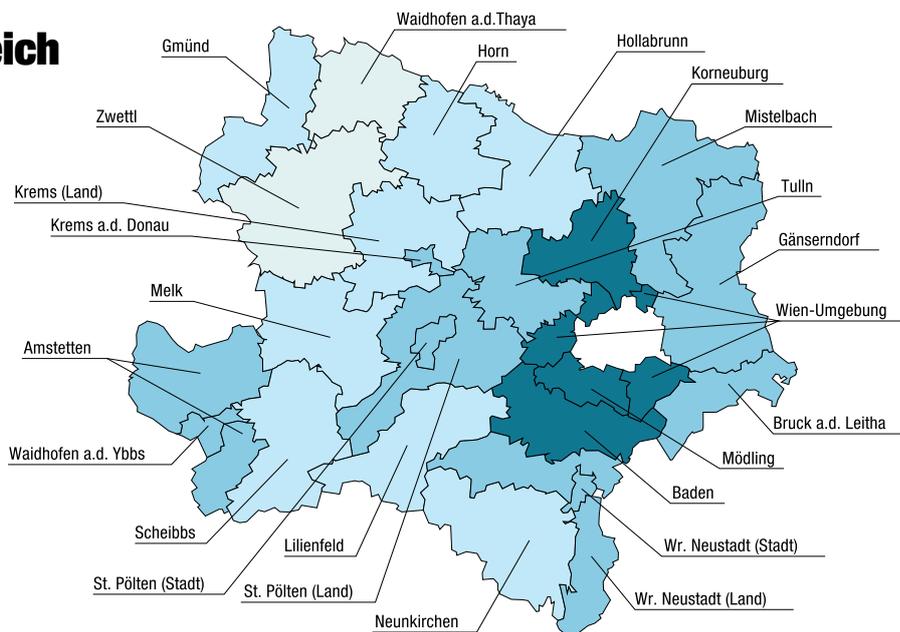


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2449	2140	1982	2122	▲
Baden	3640	3418	3011	3363	▲
Bruck an der Leitha	4009	2407	2253	2923	▲
Gänserndorf	3056	2674	2038	2609	▲
Gmünd	2205	686	954	1457	▲
Hollabrunn	1791	1071	1261	1502	▲
Horn	1572	710	935	1229	▼
Korneuburg	3378	3674	3060	3363	▲
Krems (Land)	2254	2401	1646	1857	▲
Krems an der Donau	2688	2247	2713	2737	▲
Lilienfeld	1752	k.A.	1031	1284	▶
Melk	1866	1852	1283	1481	▲
Mistelbach	2324	2868	1564	2218	▲
Mödling	4270	4267	4265	4274	▲
Neunkirchen	2274	2128	1497	1730	▼
Sankt Pölten (Land)	2519	1700	2477	2362	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3138	2179	1996	2619	▲
Scheibbs	1732	1490	1986	1788	▲
Tulln	2691	2334	1658	2108	▼
Waidhofen an der Thaya	999	1107	1227	1079	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	2606	k.A.	k.A.	2606	▶
Wiener Neustadt (Land)	2870	2800	1678	2634	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	2804	k.A.	2674	2747	▲
Wien-Umgebung	4103	3733	4115	4066	▲
Zwettl	1246	1179	1033	1103	▶

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	2432	2311	2627	3019	2455	▶
Wohnung Miete	13,60	12,00	11,15	9,84	12,00	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4476 Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.